

Apartment - 36.75 m²

89 950 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ - AUTRANS.
Proche centre village à pied. Dans petite résidence de tourisme classée 3 étoiles (piscine, salle de sport, laverie, jeux pour enfants...) entièrement refaite en 2013, chaleureux appartement 2 pièces de 36.75m² comprenant: Entrée avec rangement, salle d'eau et toilettes séparés. Une chambre indépendante. Cuisine d'angle ouverte sur pièce de vie de 17.51m² bénéficiant d'une exposition Sud / Sud-Ouest avec accès direct au balcon de 8.46m². Vue dégagée sur le parc de la résidence.
Eau, électricité et chauffage compris dans les charges.
Soumis à bail commercial pour revenus locatifs.

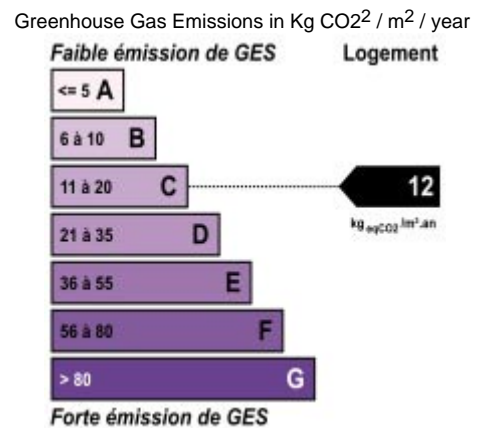
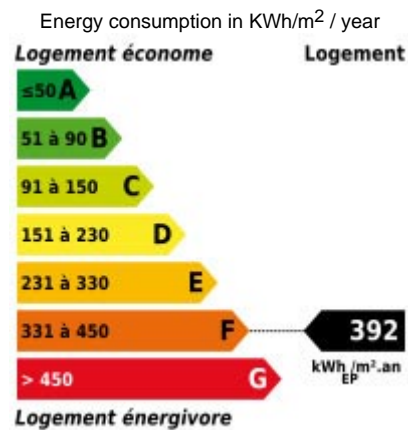
Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 126 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 987 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie F, Classe climat C Logement à consommation énergétique excessive. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1140.00 € et 1580.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 2644-BEROUD_2644
Town : Autrans Méaudre en Vercors
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Surface : 36.75 m²
Number of rooms : 2
Number of bedrooms : 1
Nbr de balcon : 1
Piscine : Oui
Parking : 1
Taxe foncière : 601 €

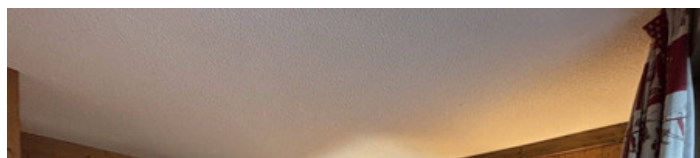


DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





140 rue de la Galochère
38880 - AUTRANS
Tél. 04 76 95 33 52