

House - 130 m<sup>2</sup>

**649 000 €\***

\* Agency fees will be borne entirely by the seller

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS



## DESCRIPTION DU BIEN

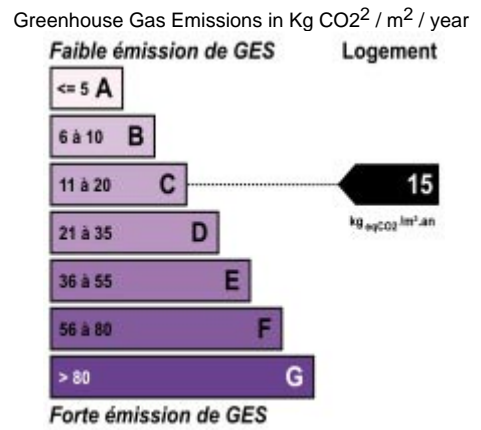
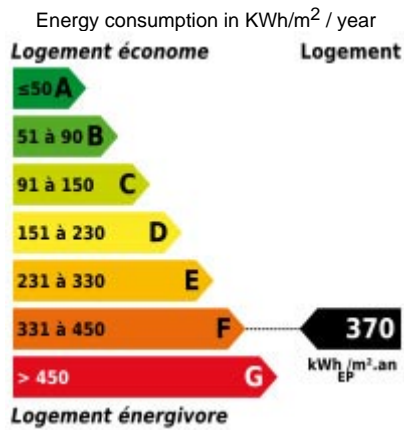
EXCLUSIVITÉ - AUTRANS  
Cette bâtisse traditionnelle située dans un cadre verdoyant, offre une vue imprenable sur la nature environnante. Avec ses 130 m<sup>2</sup> habitables et son terrain de 1420 m<sup>2</sup>, cette propriété vous offre une espace de vie de 40m<sup>2</sup>, ouvert sur le jardin. A l'étage l'espace nuit est composé de 4 chambres, toilettes et salle de bains. Une ancienne grange de plus de 200m<sup>2</sup> permettra de réaliser de nombreux projets. RARE A LA VENTE.  
Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie E, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 16777215 : entre 4620.00 et 6300.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

# LE BIEN EN DETAIL

Reference : 2668-BEROUD\_2668  
Town : Autrans Méaudre en Vercors  
Transaction : Sales  
Type of property : House  
Surface : 130 m<sup>2</sup>  
Number of rooms : 6  
Number of bedrooms : 4  
Taxe foncière : 946 €



## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS







140 rue de la Galochère  
38880 - AUTRANS  
Tél. 04 76 95 33 52