

Apartment - 24.38 m<sup>2</sup>

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS

HAI

Price: €105 000 \*

Honorary Award Excluded: €98 700

\* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



## DESCRIPTION DU BIEN

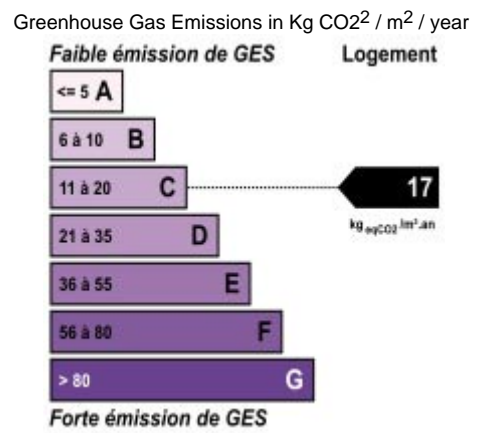
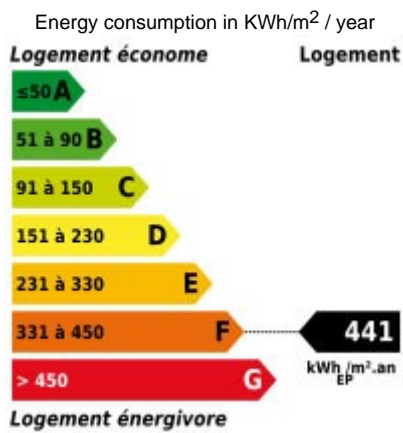
AUTRANS<br>Dans résidence proche du centre village, studio cabine en parfait état de 24.38m<sup>2</sup> équipé et aménagé pour 4 personnes, comprenant: Entrée, salle d'eau et toilette séparé. Coin cabine indépendant.<br>Cuisine sur agréable pièce de vie de 17.02m<sup>2</sup> offrant un accès direct à un balcon de 3.50m<sup>2</sup> exposé Ouest. Un cellier complète ce bien.<br><br>Honoraires inclus de 6.38% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 98 700 €. Dans une copropriété de 70 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 163 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Logement à consommation énergétique excessive : Classe énergie F, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 16777215 : entre 1070.00 et 1490.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr). <br>

# LE BIEN EN DETAIL

Reference : 2672-BEROUD\_2672  
Town : Autrans Méaudre en Vercors  
Transaction : Sales  
Type of property : Apartment  
Surface : 24.38 m<sup>2</sup>  
Number of rooms : 1  
Nbr de balcon : 1  
Cave : Oui  
Taxe foncière : 495 €



## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS





140 rue de la Galochère  
38880 - AUTRANS  
Tél. 04 76 95 33 52