

Appartement - 36.75 m²

89 950 €

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ - AUTRANS.
Proche centre village à pied. Dans petite résidence de tourisme classée 3 étoiles (piscine, salle de sport, laverie, jeux pour enfants...) entièrement refaite en 2013, chaleureux appartement 2 pièces de 36.75m² comprenant: Entrée avec rangement, salle d'eau et toilettes séparés. Une chambre indépendante. Cuisine d'angle ouverte sur pièce de vie de 17.51m² bénéficiant d'une exposition Sud / Sud-Ouest avec accès direct au balcon de 8.46m². Vue dégagée sur le parc de la résidence.
despr>Eau, électricité et chauffage compris dans les charges.
dr>Soumis à bail commercial pour revenus locatifs.
dr>
dr>Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 126 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 987 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie F, Classe climat C Logement à consommation énergétique excessive. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1140.00 € et 1580.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.
dr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 2644-BEROUD_2644 **Ville**: Autrans Méaudre en Vercors

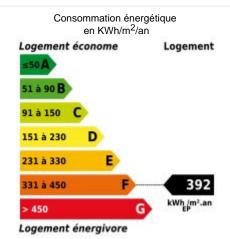
Transaction: Vente
Type de bien: Appartement

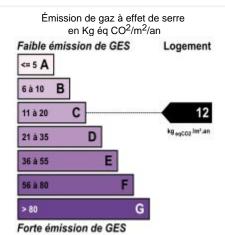
Surface: 36.75 m²
Nbr de pièces: 2
Nbr de chambres: 1
Nbr de balcon: 1
Piscine: Oui
Parking: 1

Taxe foncière : 601 €



DIAGNOSTICS DPE - GES





LE BIEN EN PHOTOS



















