

Appartement - 60.2 m²

214 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS



DESCRIPTION DU BIEN

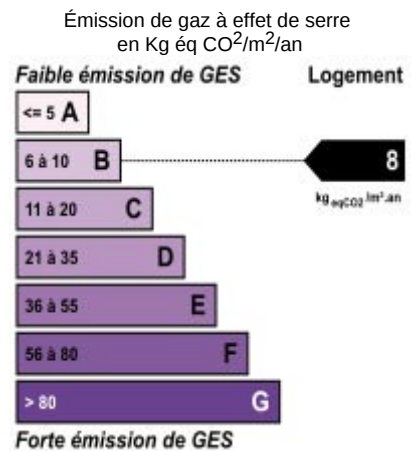
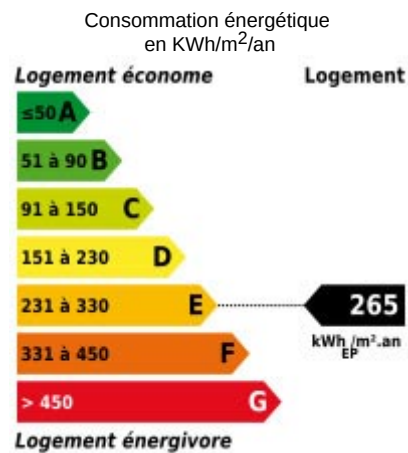
Sous compromis : EXCLUSIVITÉ - AUTRANS
Dans bâtisse traditionnelle du Vercors, idéalement placé au cœur du village, très bel appartement 3 pièces de 60.20m² carrez (65.20m² au sol) en parfait état et à la décoration chaleureuse.
Agréable et spacieuse pièce de vie de 36.47m² bénéficiant de nombreuses ouvertures ainsi qu'une cuisine entièrement aménagée.
2 chambres indépendantes de 10.86m² et 11.16m². Salle d'eau et wc séparés complètent ce bien.
Commodités, commerces, loisirs, services à pied.
Les PLUS: Belle surface, État impeccable, faibles charges de copropriété
Dans une copropriété de 4 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 216 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat B Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2023 : entre 980.00 et 1380.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2654-BEROUD_2654
Ville : Autrans Méaudre en Vercors
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Surface : 60.2 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Taxe foncière : 838 €



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





140 rue de la Galochère
38880 - AUTRANS
Tél. 04 76 95 33 52