

Maison - 300 m² 650 000 €

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

AUTRANS
A quelques pas du centre du village, au pied des pistes de fond. Avec des travaux de rénovation cette maison de caractère offre un fort potentiel de 300m². Au cœur d'un cadre naturel et paisible, idéale pour maison de famille ou gîte/séminaire, ce bien vous propose sur 2 niveaux une possibilité de pièce de vie de 60m², 7 chambres et 3 salles de bains. Des combles peuvent également être aménagées.

br>Un magnifique terrain plat de 3125m² entoure la propriété et propose une agréable vue dégagée sur le Vercors.

br>A noter la possibilité d'acquérir une parcelle agricole attenante de 3515m²

br>Classe énergie E, Classe climat E Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 8870.00 € et 12030.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

br>

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 2656-BEROUD_2656 **Ville**: Autrans Méaudre en Vercors

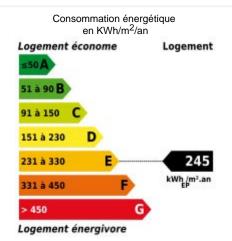
Transaction: Vente
Type de bien: Maison
Surface: 300 m²
Nbr de pièces: 10
Nbr de chambres: 7

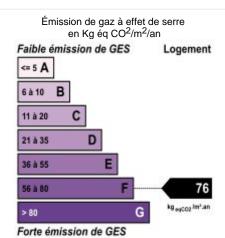
Parking: 5

Taxe foncière : 1632 €



DIAGNOSTICS DPE-GES





LE BIEN EN PHOTOS













