

Appartement - 97.49 m²

317 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS



DESCRIPTION DU BIEN

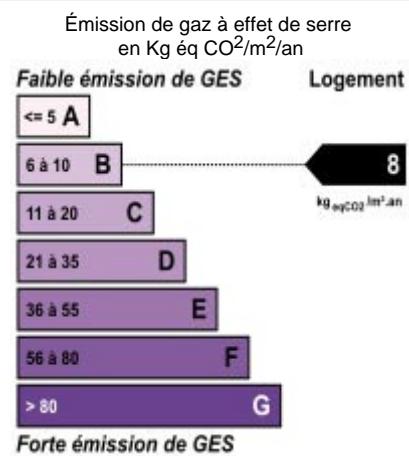
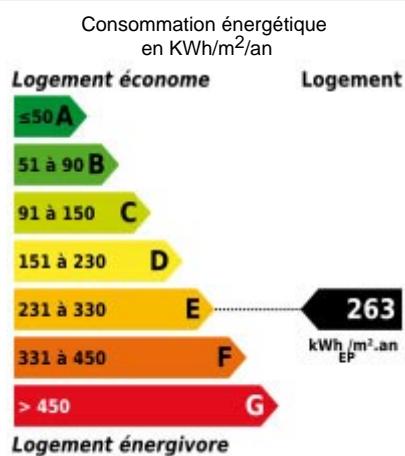
AUTRANS - EXCLUSIVITÉ Bénéficiez de la surface d'une maison sans avoir les inconvénients de l'entretien. Au coeur du village, dans petite résidence de 4 logements, très agréable appartement 6 pièces en duplex (97.49m² / 164.84m²). Cuisine ouverte sur lumineuse pièce de vie offrant une terrasse Sud de 10m² avec vue sur la place du village et le tremplin. 5 chambres, 2 salles de bains et 2 wc répartis sur les 2 niveaux du logement. Un cellier en rez-de-chaussée complète ce bien. LES PLUS: Surface, Parfait état, Faibles charges de copropriété, Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 8 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 360 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1950.00 € et 2690.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2658-BEROUD_2658
Ville : Autrans Méaudre en Vercors
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Surface : 97.49 m²
Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 5
Nbr de terrasse : 1
Taxe foncière : 1449 €



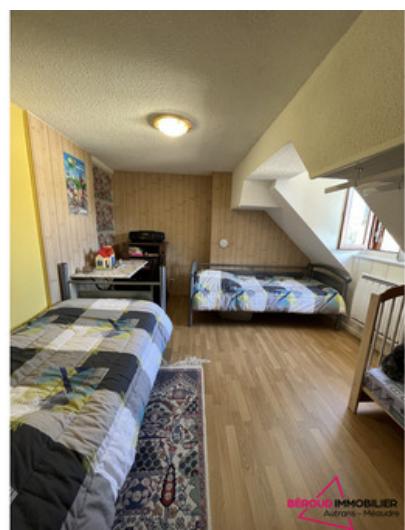
DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS







140 rue de la Galochère
38880 - AUTRANS
Tél. 04 76 95 33 52