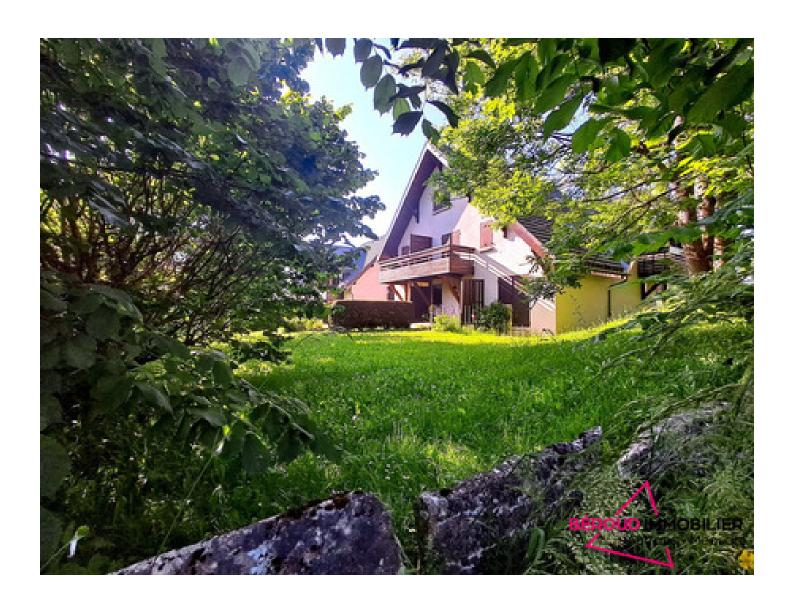


Appartement - 30.96 m<sup>2</sup>

119 500 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS



## **DESCRIPTION** DU BIEN

EXCLUSIVITÉ - AUTRANS<br>Cadre verdoyant situé dans petite résidence, Grand Studio Cabine de 30.96m² comprenant: Entrée avec coin nuit séparé (lit double possible) avec fenêtre et rangements, salle de bains et wc séparés. Agréable pièce de vie de 17m² exposé plein Sud avec Balcon sans vis à vis.<br/>br>LE PLUS: Vendu avec garage et cellier<br/>br>-Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 80 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 103 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie F, Classe climat C Logement à consommation énergétique excessive. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1160.00 € et 1620.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. <br/>br>

## LE BIEN EN DETAIL

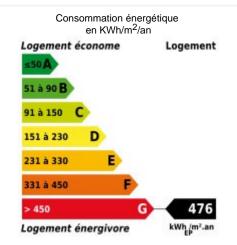
**Référence**: 2659-BEROUD\_2659 **Ville**: Autrans Méaudre en Vercors

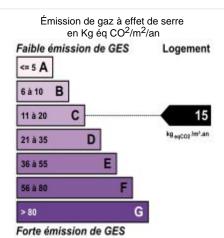
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement

Surface: 30.96 m<sup>2</sup> Nbr de pièces: 1 Nbr de balcon: 1 Taxe foncière: 660 €



## **DIAGNOSTICS DPE-GES**





## LE BIEN EN PHOTOS





















