

Appartement - 53.16 m²

Loyer : 623 € par mois

MÉAUDRE



DESCRIPTION DU BIEN

Appartement d'une surface d'environ 53,16 m² composé au rez-de-chaussée d'une pièce de vie avec coin-cuisine ouvert, salle d'eau avec WC. Puis à l'étage, 2 chambres. Jardin clos et privatif de 300 m². Chauffage individuel électrique. Loyer : 623 €
Frais d'agence locataire: 292,38 €
Dépôt de garantie : 623 €
Libre au 1^{er} décembre 2025
Visites sur RDV.
Honoraires de 292 € TTC à la charge du locataire comprenant 80 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 623 €/mois. Dépôt de garantie 623 €. Classe énergie F, Classe climat B. Logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (DPE) du bien immobilier, actuellement de classe F, soit compris, à compter du 1^{er} janvier 2028, entre la classe A et la classe E. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2000 : 0.10 €. Date de réalisation du DPE : 26-05-2020. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : LA742-BEROUD_913

Ville : Méaudre

Transaction : Location

Type de bien : Appartement

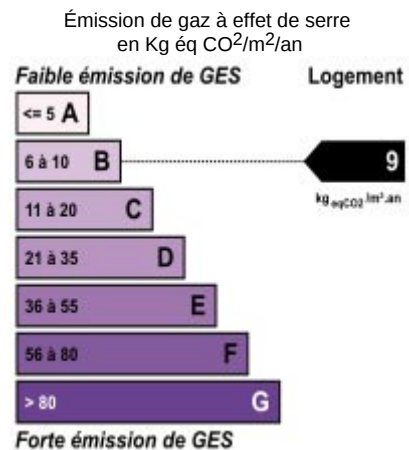
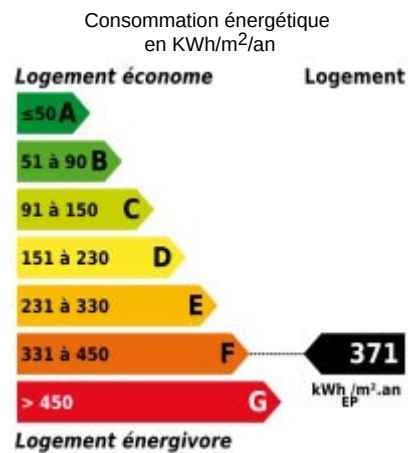
Surface : 53.16 m²

Nbr de pièces : 3

Nbr de chambres : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





140 rue de la Galochère
38880 - AUTRANS
Tél. 04 76 95 33 52