

Appartement - 48.08 m²

Loyer : 666 € par mois

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS



DESCRIPTION DU BIEN

Appartement en duplex d'une surface d'environ 60m², composé au rdc d'une pièce de vie avec coin cuisine aménagée et équipée, d'un coin bureau ou dressing et d'un WC. A l'étage une mezzanine ouverte avec lit en hauteur avec une salle d'eau avec WC, un placard fermé. Balcon exposé nord-ouest.
appartement au 3ème étage avec ascenseur
Copropriété en travaux d'isolation
DPE à refaire une fois les travaux de rénovation terminés
Chauffage électrique individuel
Frais d'agence locataires : 329€
Dépôt de garantie : 623€
Libre au 23 octobre 2025
Visites sur RDV

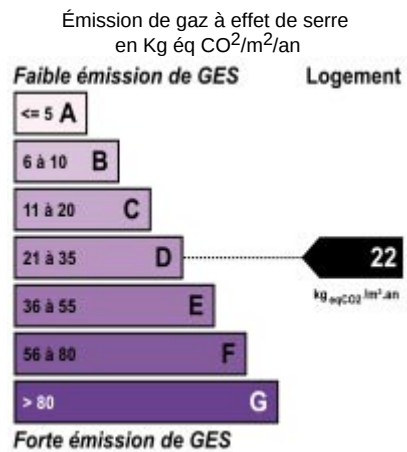
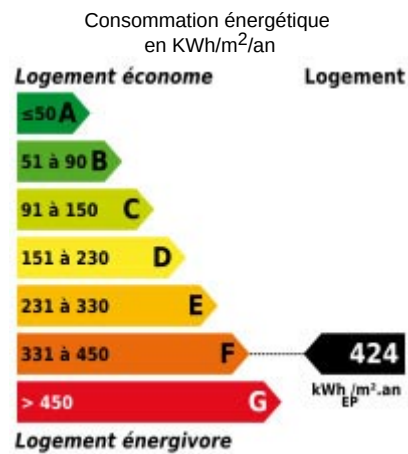
Honoraires de 329 € TTC à la charge du locataire comprenant 239 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 564 €/mois. 102 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 564 €. Classe énergie F, Classe climat D. Logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (DPE) du bien immobilier, actuellement de classe F, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe A et la classe E. Date de réalisation du DPE : 04-02-2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : LA767-BEROUD_1015
Ville : Autrans Méaudre en Vercors
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Surface : 48.08 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 1
Nbr de balcon : 1
Cave : Oui
Ascenseur : Oui
Parking : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





140 rue de la Galochère
38880 - AUTRANS
Tél. 04 76 95 33 52