

Appartement - 21.48 m<sup>2</sup>

**79 500 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

AUTRANS MÉAUDRE EN VERCORS



## DESCRIPTION DU BIEN

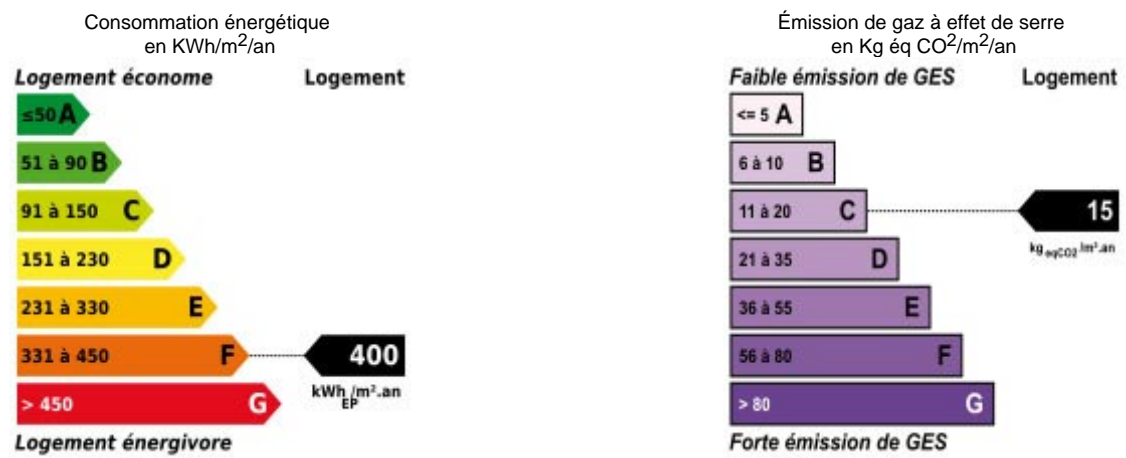
EXCLUSIVITÉ - AUTRANS  
Dans résidence recherchée à quelques pas des commerces et loisirs, studio cabine de 21.48m<sup>2</sup> équipé et aménagé pour 4 personnes, comprenant: Entrée coin cabine avec rangements, salle de bains et toilette séparé.  
Espace cuisine sur agréable pièce de vie de 18.46m<sup>2</sup> offrant un accès direct à un large balcon de 5.46m<sup>2</sup> exposé plein Sud avec vue sur le tremplin.  
Cave et casier à skis complètent ce bien.  
Honoraires à la charge du vendeur.  
Dans une copropriété de 70 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 955 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 16777215 : entre 880.00 et 1230.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2664-BEROUD\_2664  
Ville : Autrans Méaudre en Vercors  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Surface : 21.48 m<sup>2</sup>  
Nbr de pièces : 1  
Nbr de balcon : 1  
Cave : Oui  
Taxe foncière : 482 €

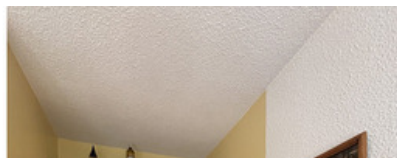


## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS





**BÉROUD IMMOBILIER**  
Autrans - Méaudre

140 rue de la Galochère  
38880 - AUTRANS  
Tél. 04 76 95 33 52